	INTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
	ESTADO DE AVANCE DE LOS CONTRATOS

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

FECHA DE CORTE : 2025-07-06
CONTRATO No. : 181-SG-2024
OBJETO : REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES. (EN MAYUSCULAS)
VALOR INICIAL : $ 1.292.234.542
CONTRATISTA : CONSORCIO MABRIL 90 2023
PLAZO : 4 CUATRO (meses)
FECHA DE INICIACIÓN : 2025-02-07
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL : 2025-06-06
PLAZO MODIFICATORIO 1 (PRÓRROGA) : 1 UN (mes)
FECHA DE INICIACIÓN MODIFICATORIO 1 : 2025-06-07
FECHA DE TERMINACIÓN M1 : 2025-07-06
INTERVENTOR : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS – CABA INTERVENTORIA SAS
CONTROL Y VIGILANCIA : INML Y CF

2. AVANCE FÍSICO

PERIODO 07/06/2025- 06/07/2025		ACUMULADO AL 6 JULIO 2025		ATRASO/ADELANTO	
PROGRAMADO	**EJECUTADO**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**%**	**DIAS**
$ 594.427.889	$ 178.974.484	$ 1.292.234.542,0	$ 904.564.179	-30%	45
32.02%	13,85%	100,00%	70.00%	-30%	45

3. AVANCE EN TIEMPO : 150 DIAS / TIEMPO TRANSCURRIDO (100,00 %)

4. AVANCE FINANCIERO (VALORES FACTURADOS)

INVERSION CONTRATADA				$ 1.292.234.542	
PERIODO 07/06/2025- 06/07/2025		ACUMULADO AL 6 JULIO 2025		AVANCE EN INVERSION	
PROGRAMADO	**EJECUTADO**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**%**	**DIAS ATRASO/ ADELANTO**
$ 594.427.889	$ 302.730.288	$ 1.292.234.542,0	$ 302.730.288	-77%	92

	INTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
	ESTADO DE AVANCE DE LOS CONTRATOS

NOTA: TODAS LAS CIFRAS SERAN MANEJADAS EN VALORES BRUTOS

5. ESTADO DEL ANTICIPO

VALOR ANTICIPO	**$ 407.163.306**
AMORTIZACIONES EN EL MES (ACTA No. 1)	**AMORTIZACION ACUMULADA (HASTA ACTA No. 1)**
$ 0	$ 0
VALOR DESEMBOLSOS SOLICITADOS	**VALOR DESEMBOLSOS LEGALIZADOS**
$ 170.165.998,00	$ 170.165.998,00

6. EVALUACION DE SISOMA

Calificación de Seguridad Industrial : 4.5.
Calificación de Salud Ocupacional : 4.5.
Calificación de Manejo Ambiental : 4.5.

CALIFICACION PONDERADA SISOMA : 4.5.

7. COMENTARIOS SOBRE LA EJECUCIÓN

VIGENCIA DE LAS POLIZAS :

PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	07/02/2025	16/06/2025
CONTRATISTAS Y SUB CONTRATISTAS	07/02/2025	16/06/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	07/02/2025	16/06/2025
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	07/02/2025	16/06/2025
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	07/02/2025	16/06/2025
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	07/02/2025	16/06/2025
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/02/2025	15/06/2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INV ANTICIPO	07/02/2025	15/06/2026
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES	07/02/2025	15/06/2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	10/06/2025	10/06/2030
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA	07/02/2025	16/07/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	07/02/2025	16/07/2025
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	07/02/2025	16/07/2025

MEDIDAS A IMPLEMENTARSE SI PRESENTA ATRASOS : Plan de choque con varios frentes de trabajo

	INTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
	ESTADO DE AVANCE DE LOS CONTRATOS

ARQ. ALMEIRO BARBOSA ROMERO
Profesional Especializado Grupo Nacional
de Gestión de Infraestructura - **Supervisor**

ING. DIEGO FELIPE BUITRAGO RAMIREZ
Representante Legal Interventoría
CABA interventoría